

Смета доходов и расходов на период с 01.01.2016- 31.12.2016 г. ТСЖ "Крыгина, 40"

Управление деятельностью ТСЖ	1 мес.	Всего за 12 мес.
ЗП председателя ТСЖ	19980	239760
ЗП управляющему домом	33300	399600
ЗП юристу	10000	120000
ЗП бухгалтеру	25 000	300000
Налоги	с учетом налогов 33.2%	
Всего		1059360
Эксплуатационные расходы		
ЗП электрик	19980	239760
ЗП сантехник	22644	271728
ЗП уборщица	39960	479520
ЗП разнорабочий	18648	223776
ЗП дворник	17316	207792
ЗП вахтеры, ЗП посуточная	41292	495504
Дератизация		9400
Информационное обслуживание теплоузла	7500	90000
Обслуживание пожарной сигнализации, дымоудаление	18000	216000
Услуги банка по обслуживанию счета		48000
Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)	24800	297600
Вывоз крупногабаритного мусора (КГМ)	7500	90000
Утилизация опасных отходов	700	8400
Технич. обслуживание лифтов	25500	306000
Паспортный стол (МБУ РЦ)	900	10800
Аварийное обслуживание инженерных сетей	6000	72000
Техосвидетельствование лифтов		20400
Страхование гражданской ответственности владельца лифтов		3000
Промывка теплообменников		45000
Промывка, опрессовка системы отопления		60000
Доходы от использования общего имущества: аренда МОП		13548
Всего		3181132
Тариф Содержание МКД	29.55	Всего 4240492

Ремонт ОДИ

Доводчики, 20 шт.	50000
Манометры, 23 шт.	10000
Ручки дверные, 20 шт.	12000
Энергосберегающие лампы, стартеры	15000
Замена обратного клапана Д50 общедомовой системы ГВС	12000
Расходный материал для сантехников	15000
Вентиляционные грибки	10000
Ноутбук	20000
Канцелярия	10000
Фотоаппарат	5000
Почтовые расходы	10000
Инвентарь	20000
Домофон 3-я блоксекция	90000
Прорезиненное покрытие	60000
Расходы на госпошлину	20000
Бетонная стяжка на тех. этаже 1-й бл. Секции	40000
Строительные материалы для ремонт МОП	45000
Непредвиденные нужды	100000
Тариф текущий ремонт	4,00